**Информация по плану мероприятий по реализации и внедрению целевой модели «Подключение к централизованным системам холодного водоснабжения»**

**«Общая информация о муниципальном унитарном предприятии**

**«Лидер»**

|  |  |
| --- | --- |
| Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации) | Муниципальное унитарное предприятие «Лидер» |
| Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации | Крюковский Николай Васильевич |
| Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица | 1112448000037,  18. 01.2011 года  Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по Красноярскому краю |
| Почтовый адрес регулируемой организации | 663653, Красноярский край, Ирбейский район, п. Изумрудный, ул.Центральная, д.3 |
| Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации | 663653, Красноярский край, Ирбейский район, п. Изумрудный, ул.Центральная, д.3 |
| Контактные телефоны | 83917431401  89048920529 |
| **Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»** | **izumrud bdu.su** |
| Адрес электронной почты регулируемой организации | Izumrud-adm@mail.ru |
| Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб | Понедельник 08.00-17.00  Вторник-Пятница 08.00-16.00  Выходные: суббота, воскресенье |
| Вид регулируемой деятельности | Распределение воды для питьевых нужд |
| Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) (километров) | 5,0 |
| Количество скважин (штук) | 1 |
| Количество подкачивающих насосных станций (штук) | 0 |

**Информация о резерве мощности систем водоснабжения МУП Лидер«» по**

**администрации Изумрудновского сельсовета, а так же о наличии (отсутствии) возможности технологического присоединения на 2017 год.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Местоположения объекта | Максимальный  (допустимый водоотбор (куб.м/сут) | Фактический водоотбор  куб.м/сут | Свободные мощности |
| 1 | п. Изумрудный, ул. Новая | 6,5 | 1,2 | 3,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение №1

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_**

холодного водоснабжения МУП «Лидер»

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Муниципальное унитарное предприятие «Лидер» в лице директора МУП «Лидер» Крюковского Николая Васильевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель»,с одной стороны, и гражданином(кой )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, проживающим по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемый в дальнейшем «Потребитель», заключили настоящий Договор о ниже следующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. По настоящему договору организация водопроводного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

***холодную (питьевую) воду***

«потребитель» обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

**. 2. Общие положения**

2.1.Проживающие с потребителем члены его семьи имеют такие же права и несут те же обязанности, как и потребитель. В случае если какие-либо лица перестали быть членами потребителя, но продолжают проживать в занимаемом потребителем жилом помещении, за ними сохраняются права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора, как за потребителями и членами его семьи.

**3. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды**

3.1. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3.2. «Исполнитель» гарантирует режим подачи (потребления) холодной воды гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения.

**4. Сроки и порядок оплаты по договору**

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.2.. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. «Потребитель» оплачивает полученную холодную воду в объеме потребленной холодной воды **до 1-го числа** **месяца, следующего за расчетным месяцем.**

4.3. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводного хозяйства и «потребителем» не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

**5. Права и обязанности сторон**

5.1**. « Исполнитель»** **обязан**:

а) осуществлять подачу холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д ) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

ж) опломбировать приборы учета без взимания платы,

з) предупреждать «потребителя» о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

и) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией,

к) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

л) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

м) уведомлять «потребителя» о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

н ) осуществлять контроль над правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;

о) осуществлять контроль над наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

п ) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

р ) Прекращать предоставление услуг, без каких либо материальных претензий со стороны «Потребителя» в случае просрочки оплаты более трех месяцев (до ликвидации задолженности или устранения выявленных нарушений). Причем расходы на возобновление предоставления услуг несет «Потребитель». За не своевременную оплату коммунальных услуг, настоящего договора, « Исполнитель» имеет право на подачу искового заявления в суд

**5.2. «Потребитель»**  **обязан**:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

г) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

д) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности

ж) незамедлительно сообщать организации водопроводного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

з) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

и) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с организацией водопроводного хозяйства;

к) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

5.3. **. «Потребитель»**  **имеет право**:

а) получать от организации водопроводного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды,

б) получать от организации водопроводного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение),

**6.Ответственность сторон**

6.1.. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2.. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

вины третьей стороны.

**7. Условия расторжения Договора**

7.1. «Потребитель» вправе с согласия членов семьи и других граждан, постоянно проживающих с ним, расторгнуть настоящий Договор с письменным предупреждением за три месяца.

7.2. « Исполнитель» может требовать расторжения настоящего договора в случае:

разрушения или порчи инженерного оборудования потребителем или другими гражданами, за действия которых он отвечает.

7.3. Расторжение договора не освобождает потребителя от обязанности оплатить предоставленные услуги.

7.4. « Исполнитель» обязан предупредить потребителя о расторжении договора за 30 дней

**8. Действие договора.**

8.1. Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать дату)

8.2. Настоящий договор заключается на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать срок)

8.3. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении ,либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.4.. Настоящий договор, может быть, расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

**9. Прочие условия**

9.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

Договор составлен в двух экземплярах, оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора.

**Подписи сторон**

**Адрес:**

Муниципальное унитарное предприятие «Лидер»

663653 Красноярский край, Ирбейский район, п. Изумрудный, пер.. Центральный, д.3

ИНН 2416004626, КПП 241601001

Р/с 40702810349180000025, 8646\0806 , КОР/СЧ 30101810300000000923 , БИК 040407923

**«Исполнитель» « Потребитель»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МУП «Лидер» (Ф.И.О. )

Директор :Крюковский Н.В.

***Информация о тарифе на питьевую воду*** (питьевое водоснабжение) для сельского муниципального унитарного предприятия «МУП Лидер» (план 2017год)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) | Региональная Энергетическая Комиссия Красноярского края |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) | **Приказ №764-в-в от15.12.2015г(РЭК)**  о тарифах на питьевую воду2017г (холодное водоснабжение) по **МУП»ЛИДЕР»** |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) | Официальный сайт администрации Изумрудновского сельсовета  **izumrud bdu.su** |

**Оплата за холодное водоснабжение для потребителей домов всех форм собственности юридических и коммерческих организаций и предприятий муниципального образования Изумрудновского сельсовета.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Виды услуг | Единица измерения | Тарифы | |
| 1 | **Питьевая вода** |  | 01.06.2016 г. по 01.07.2017 г | с 01.07.2017 по 01.07.2018 |
| 1.1. | Разбор воды из уличных колонок | 1,2 м3 | 113,96 | 119.20 |
| 1.2. | C водопроводом ваннами и сливом | м3 | 209,16 | 756,50 |
| 1.3. | Водопровод | м3 | 172,47 | 180,38 |

